

स्थान/Place: मुंबई

तारीख/Date: 11.11.2022

### प्रेसविज्ञप्ति /Press Release

## बैंक ऑफ बड़ौदा ने सीमित समय के लिए होम लोन की ब्याज दरों को 25 बीपीएस से घटाकर 8.25% कर दिया

### प्रोसेसिंग शुल्क पर भी 100% की छूट

मुंबई, 11 नवंबर, 2022: भारत के प्रमुख सार्वजनिक क्षेत्र के बैंकों में से एक, बैंक ऑफ बड़ौदा (बैंक) ने आज घोषणा की कि वह 14 नवंबर, 2022 से सीमित समय के लिए अपने गृह ऋण की ब्याज दरों को 25 बेसिस पॉइंट (बीपीएस) से घटाकर 8.25%\* प्रति वर्ष कर रहा है। यह इंडस्ट्री में सबसे कम और सबसे अधिक प्रतिस्पर्धात्मक होम लोन ब्याज दरों में से एक है। यह विशेष दर 31 दिसंबर, 2022 तक उपलब्ध है। ब्याज दर पर 25 बीपीएस की छूट के अलावा, बैंक प्रोसेसिंग शुल्क को भी माफ़ कर रहा है।

नई दर 8.25%\* प्रति वर्ष से शुरू हो रही है। यह उन उधारकर्ताओं के लिए उपलब्ध है जो नए होम लोन के लिए आवेदन कर रहे हैं और साथ ही साथ ही बैलेंस ट्रांसफर पर भी। यह विशेष दर उधारकर्ता की क्रेडिट प्रोफाइल से जुड़ी होती है।

एच टी सोलंकी, महाप्रबंधक - मॉर्गेज और अन्य खुदरा संपत्ति, बैंक ऑफ बड़ौदा ने कहा, "ऐसे परिदृश्य में जहां ब्याज दरें ऊपर की ओर हैं, हमें अपने होम लोन की ब्याज दरों को कम करने और 8.25% की एक विशेष, सीमित समय की होम लोन की ब्याज दर की पेशकश करते हुए प्रसन्नता हो रही है, जो घर के खरीदारों को घर खरीदने के लिए और अधिक किफायती बन गयी है। हमने इस साल होम लोन में मजबूत तेज़ी देखी है जो शहरों में मजबूत मांग और घरेलू बिक्री को बढ़ावा देने वाले उपभोक्ता विश्वास के कारण है। होम लोन पर इस तरह के आकर्षक ऑफर से और बढ़ावा मिलेगा क्योंकि लोग इस ऑफर का फायदा उठाकर अपना घर बनाने की तमन्ना को साकार कर सकते हैं।"

### बैंक ऑफ बड़ौदा होम लोन की मुख्य विशेषताएं

- ब्याज दरें सीमित समय के लिए 8.25%\* प्रति वर्ष से शुरू
- शून्य प्रोसेसिंग शुल्क
- कम से कम दस्तावेज के साथ गृह ऋण का अधिग्रहण
- 360 महीने तक की सुविधानुकूल अवधि
- कोई पूर्व भुगतान/आंशिक भुगतान शुल्क नहीं
- प्रमुख केंद्रों पर डोर स्टेप सेवा



- कुछ ही चरणों में शीघ्र स्वीकृति के साथ डिजिटल होम लोन प्राप्त करें

बैंक ऑफ बड़ौदा होम लोन मे आवेदन करने के लिए, आवेदक पूरे भारत में बैंक ऑफ बड़ौदा की किसी भी शाखा में जा सकते हैं। ग्राहक <https://www.bankofbaroda.in/personal-banking/loans/home-loan> पर भी ऑनलाइन आवेदन कर सकते हैं और मिनटों में नियम के अनुसार स्वीकृति प्राप्त कर सकते हैं।

*\* नियम और शर्तें लागू*

#### **About Bank of Baroda**

Founded on 20th July, 1908 by Sir Maharaja Sayajirao Gaekwad III, Bank of Baroda is one of the leading commercial banks in India. At 63.97% stake, it is majorly owned by the Government of India. The Bank serves its global customer base of over 150 million through over 46,000 touch points spread across 17 countries in five continents. Through Its state-of-the-art digital banking platforms, it provides all banking products and services in a seamless and hassle-free manner. The recently launched bob World mobile app provides customers with a saving, investing, borrowing, and shopping experience, all under one single app. The app also serves non-customers by enabling account opening through video KYC. The Bank's vision matches its diverse clientele base and instills a sense of trust and security. It is moving well in that direction and bob World is a testimony of its roadmap towards Digital Transformation.

- Visit us at [www.bankofbaroda.in](http://www.bankofbaroda.in)
- Facebook <https://www.facebook.com/bankofbaroda/>
- Twitter <https://twitter.com/bankofbaroda>
- Instagram <https://www.instagram.com/officialbankofbaroda/>
- YouTube <https://www.youtube.com/c/BankofBaroda>
- LinkedIn <https://www.linkedin.com/company/bankofbaroda/>

#### **For further information, please contact:**

Bank of Baroda: Phiroza Choksi | +91 9820363681 | [corp.pr@bankofbaroda.com](mailto:corp.pr@bankofbaroda.com)

Perfect Relations: Sneha Joshi | +91 9833004482 | [snehaj@perfectrelations.com](mailto:snehaj@perfectrelations.com)

स्थान/Place: Mumbai

तारीख/Date: 11.11.2022

प्रेसविज्ञप्ति /Press Release

## Bank of Baroda Reduces Home Loan Interest Rates by 25 bps to 8.25% for a Limited Period

### *100% waiver on Processing Charges as well*

**Mumbai, November 11, 2022:** Bank of Baroda (Bank), one of India's leading public sector banks, today announced that it is reducing its home loan interest rates by 25 basis points (bps) to 8.25%\* p.a. with effect from November 14, 2022 for a limited period. This is one of the lowest and most competitive home loan interest rates in the industry. This special rate is available till December 31, 2022. In addition to the 25 bps discount on the rate of interest, the Bank is also waiving off processing charges.

The new rate beginning at 8.25%\* p.a. is available for borrowers applying for fresh home loans as well as on balance transfers. This special rate is linked to a borrower's credit profile.

**H T Solanki, General Manager - Mortgages & Other Retail Assets, Bank of Baroda** said, "In a scenario where interest rates are on an upward trajectory, we are pleased to drop our home loan interest rates and introduce a special, limited period home loan interest rate offer of 8.25%, making home purchases that much more affordable for home buyers. We have seen a robust growth in home loans this year with strong demand across cities and consumer confidence driving home sales. Such an attractive offer on home loans will give a further boost as people take advantage of this offer to realise their aspiration of owning their own home."

#### **Key features of Bank of Baroda Home Loans**

- Interest rates starting at 8.25%\* p.a. for a limited period
- Zero processing charges
- Takeover of home loans with minimum documentation
- Flexible tenure up to 360 months
- No Pre-payment/Part-payment charges
- Door step service at major centres
- Avail Digital Home Loans with quick approval in just a few steps

To apply for a Bank of Baroda Home Loan, applicants can walk in to any of Bank of Baroda's branches across India. Customers can also apply online at <https://www.bankofbaroda.in/personal-banking/loans/home-loan> and get an in-principle approval within minutes.

*\*Terms & Conditions apply*



### **About Bank of Baroda:**

Founded on 20th July, 1908 by Sir Maharaja Sayajirao Gaekwad III, Bank of Baroda is one of the leading commercial banks in India. At 63.97% stake, it is majorly owned by the Government of India. The Bank serves its global customer base of over 150 million through over 46,000 touchpoints spread across 18 countries in five continents. Through its state-of-the-art digital banking platforms, it provides all banking products and services in a seamless and hassle-free manner. The recently launched bob World mobile app provides customers with a saving, investing, borrowing, and shopping experience, all under one single app. The app also serves non-customers by enabling account opening through video KYC. The Bank's vision matches its diverse clientele base and instills a sense of trust and security. It is moving well in that direction and bob World is a testimony of its roadmap towards Digital Transformation.

- Visit us at [www.bankofbaroda.in](http://www.bankofbaroda.in)
- Facebook <https://www.facebook.com/bankofbaroda/>
- Twitter <https://twitter.com/bankofbaroda>
- Instagram <https://www.instagram.com/officialbankofbaroda/>
- YouTube <https://www.youtube.com/c/BankofBaroda>
- LinkedIn <https://www.linkedin.com/company/bankofbaroda/>

### **For further information, please contact:**

Bank of Baroda contact: Phiroza Choksi | +91 9820363681 | [corp.pr@bankofbaroda.com](mailto:corp.pr@bankofbaroda.com)  
Perfect Relations - Sneha Joshi | +91 9833004482 | [snehaj@perfectrelations.com](mailto:snehaj@perfectrelations.com)